

SIESTO L'intervento riguarderà l'area della Bergamella

Case, negozi e verde In arrivo il progetto da cento milioni

*Saranno realizzati 430 appartamenti
Sondaggio per sapere il parere dei residenti*

Laura Vittori

Case, negozi, centri pubblici e verde attrezzato. Cambiano faccia i 240mila metri quadrati della Bergamella e la cambiano con un intervento da 100 milioni di euro, guidato dalle cooperative Auprema e Camagni Olmini, che a fine anno si fonderanno in UniAbita.

AL VOTO SONDAGGIO

Una riqualificazione attesa da anni dai residenti di quella parte di Cascina Gatti, compresa tra via Fratelli di Dio e via Livorno, che sfocia nel centro Manin. Chiedono case a prezzi ragionevoli, luoghi per socializzare, servizi per gli anziani - circoli e bocciofile - e un verde curato i cittadini del Quartiere5. Proprio per sentire il loro parere, le due cooperative hanno dato alla società Phonetica il compito di svolgere un'analisi approfondita su un campione di oltre mille abitanti del comprensorio. Un sondaggio telefonico, che coinvolgerà anche personalità di spicco a livello locale, come rappresentanti comunali e di quartiere, associazioni ed esponenti religiosi.

«In genere, costruiamo case. Stavolta l'impatto sul territorio sarà diverso, perché andiamo a costruire un pezzo di città e quindi ne sentiamo la responsabilità - spiega Gian Matteo Marangoni, presidente della Cooperativa Auprema -. Per noi si tratta della prima volta. Vogliamo entrare nel territorio in punta di piedi».

IL RESTYLING

Da questa analisi, che sarà ultimata a fine giugno, Marangoni si aspetta delle buone notizie. Alcune ne ha già avute, durante una

serata di presentazione del progetto alla sede di circoscrizione. «Abbiamo in mente altre iniziative come questa. Penso che sia un atto di rispetto verso un territorio e i suoi abitanti - continua Marangoni -. È vero che abbiamo in testa un progetto, ma rimane aperto ai contributi dei nostri interlocutori».

Una volta visionato il materiale, tra settembre e ottobre le cooperative presenteranno i risultati del lavoro e le linee guida del piano di restyling. Che prevede la realizzazione di 430 alloggi, un'area verde che entrerà a far parte del Parco della Media Valle del Lambro, una struttura per l'infanzia, una parte commerciale e altri servizi tutt'ora in fase di studio.